

PLANUNGSRICHTLINIEN

USAREUR-Instandsetzungsprogramm von Unterkunftsgebäuden - Standard 1+1

		QUELLE	
B 05	RAUMPROGRAMM		B 01
B 05.1	Raumanordnung		
B 05.1.1	Räume in den Geschossen (mit Schlafräumen):		B 02
Schlafräum - / PVT – CPL:			
Mindestgröße	118 SF / 11,00 m ²		
Maximalgröße	170 SF / 16,00 m ²		B 03
Mindestraumbreite	3,00 m		
Schlafräum (NCO) - / SGT – SSG:			
Mindestgröße	236 SF / 22,00 m ²		B 04
Maximalgröße	300 SF / 28,00 m ²		
Die Fläche soll möglichst in einen Wohn- und Schlafräum aufgeteilt werden.			
Schlafräum / Badezimmer:			B 05
Typengrundriss	Fig. 06.1 bis Fig. 06.5	B 06	
Küchen:			B 06
Raumgröße min.	12,00 m ²		
Mindestbreite	2,20 m		
Putzraum, je Geschoss 1 Raum:			B 07
Mindestbreite	2,20 m	B 07.1.4	
B 05.1.2	Räume im Kellergeschoss:		
Technikräume:		B 10 – B 14	B 08
Technikräume nach Erfordernis mit wirtschaftlichem Raumflächenverbrauch.			
Die Technikräume sind zusammenzufassen und über einen direkten Außenzugang (Außentreppe) zu erschließen. Es sind mindestens vorzusehen.			
Raubereich für Heizung, Sanitär und Sprinkler	1 Raum		B 09
Raum für Elektroinstallation	1 Raum		
TV/Telefon, Telekom/EDV,			
Mindestabmessung 1,50 x 4,00 m	1 Raum		B 10
Je nach Liegenschaft ist zusätzlich ein Raum für eine Zentralbatterieanlage vorzusehen			
Toiletten für Damen/ Herren:			B 11
Toiletten (DAMEN)			
mit			
Waschbecken	2 Stück		
WC-Kabinen	2 Stück		B 12
Urinale	2 Stück (in Kampfeinheiten)		
Duschkabine mit Umkleidemöglichkeit			
Duschwanne	120 x 80 cm		B 13
Toiletten (HERREN)			
mit			
Waschbecken	2 Stück		
WC-Kabinen	2 Stück		B 14
Urinale	2 Stück		
Duschkabine mit Umkleidemöglichkeit			
Duschwanne	120 x 80 cm		B 15

PLANUNGSRICHTLINIEN

USAREUR-Instandsetzungsprogramm von Unterkunftsgebäuden - Standard 1+1

		QUELLE	
Waschküche: Größe nach Anzahl der aufzustellenden Trockner, Waschmaschinen und Einrichtungen.			B 01
		B 07.2.3	
Waffenkammer: (Abstimmung bei Planungsbeginn mit "USAREUR".) Größe 33,00 m ² oder 45,00 m ²		B 07.2.4	B 02
Schmutzraum: Mindestgröße 20,00 m ²			B 03
Putzraum: Mindestgröße 12,00 m ²			B 04
Alle anderen Räume sind so auszubauen, dass eine Nutzung als Büroräume und/oder Lagerräume möglich ist.			
B 05.1.3 Räume im Dachgeschoss:			B 05
Schlafräume: Falls in den Gebäuden ein Dachgeschossausbau bzw. eine Nutzung möglich ist, so sind Schlafräume mit Badezimmern und Schrankräumen einzubauen. Ausbau siehe		B 07.1.1	B 06
Spielraum: Maximalgröße 100,00 m ² Wenn die Raumsituation die Maximalgröße überschreitet, dann ist dieser in zwei getrennte Räume zu unterteilen.			B 07
Raum für Telefon: Mindestgröße 15,00 m ²			B 08
Toiletten für Damen/Herren: Nachfolgend aufgeführte Anzahl ist bei Gebäuden bis zu 50 Schlafplätzen anzunehmen. Bei Gebäuden mit mehr als 50 Schlafplätzen ist die Anzahl um je ein Stück zu erhöhen.			B 09
Toiletten (Damen): mit Waschbecken 1 Stück WC-Kabinen 1 Stück Urinale 1 Stück			B 10
Toiletten (Herren): mit Waschbecken 1 Stück WC-Kabinen 1 Stück Urinale 1 Stück			B 11
Abstellräume/Gepäck Soldaten: Mindestraumbreite 1,05 m Mindestraumtiefe ca. 1,50 m Mindesttürbreite ca. 1,00 m Siehe Abb. Fig. 07.22		B 07.3.3	B 12
			B 13
			B 14
			B 15